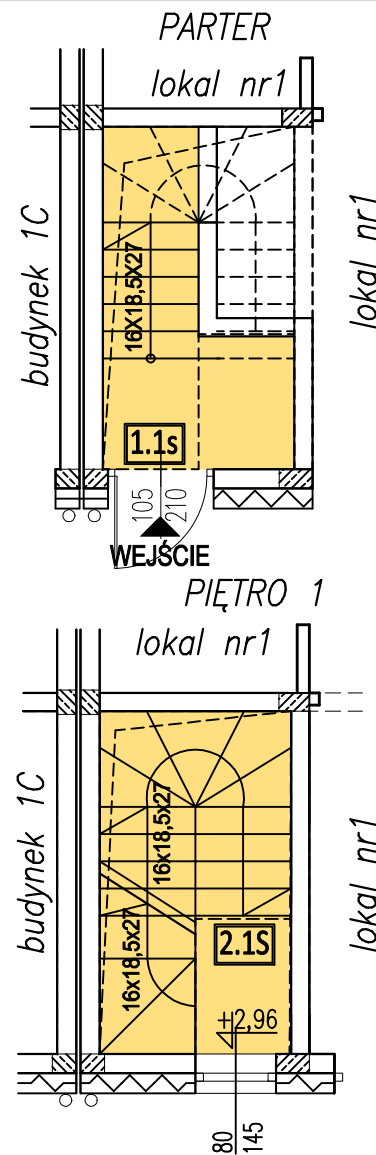
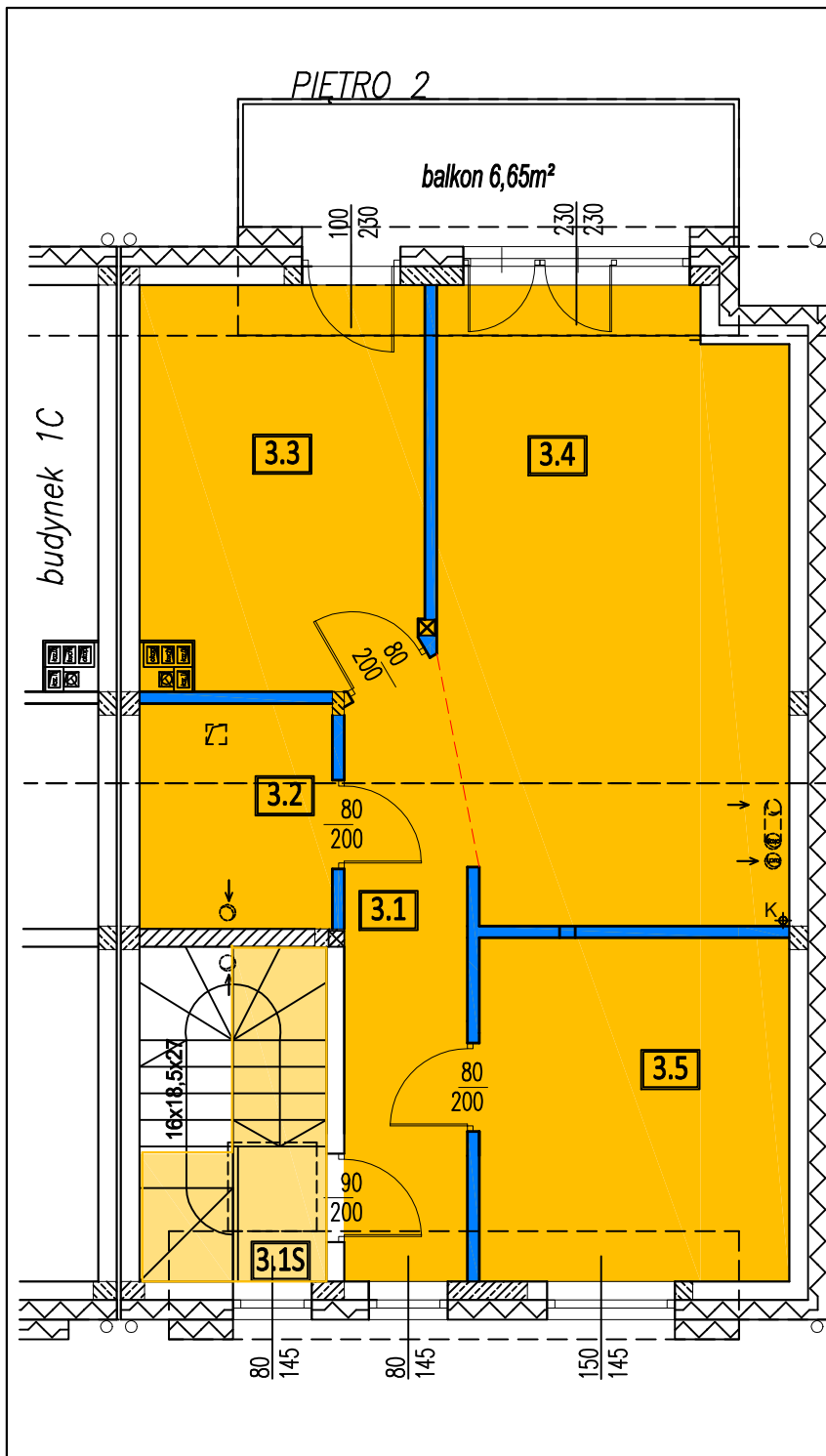




## INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA

### WYKAZ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU MIESZKALNEGO NR 2

|                                                              |                      |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|
| budynek nr                                                   | 1D                   |
| lokal nr                                                     | 2                    |
| 3 izby                                                       |                      |
| pow. użytkowa                                                | 56,06 m <sup>2</sup> |
| pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych                      | 15,22 m <sup>2</sup> |
| suma:                                                        | 71,28 m <sup>2</sup> |
| powierzchnia ścianek działowych nadających się do demontażu: | 1,85 m <sup>2</sup>  |
| powierzchnia: rozliczeniowa                                  | 73,13 m <sup>2</sup> |

### WYKAZ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ wg USTAWY z dnia 24.06.1994r. o własności lokali PIĘTRO 2

| Nr      | Przeznaczenie           | m <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|----------------|
| 3.1     | komunikacja             | 7,49           |
| 3.2     | łazienka                | 4,42           |
| 3.3     | sypialnia               | 11,25          |
| 3.4     | pokój dzienny z aneksem | 21,98          |
| 3.5     | sypialnia               | 10,92          |
| Ogółem: |                         | 56,06          |

### WYKAZ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POMIESZCZEŃ PRZYNALEŻNYCH

| Nr      | Kondygnacja | Przeznaczenie   | m <sup>2</sup> |
|---------|-------------|-----------------|----------------|
| 1.1s    | PARTER      | klatka schodowa | 4,42           |
| 2.1s    | PIĘTRO 1    | klatka schodowa | 6,35           |
| 3.1s    | PIĘTRO 2    | klatka schodowa | 4,45           |
| Ogółem: |             |                 | 15,22          |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY DWULOKALOWY  
ul. Gidzińskiego 1D dz. ew. 41/2 obr. 2-17-06  
dzielnica Włochy, m.st. Warszawa

Skala  
1:75

Mieszkanie Nr 2

parter/piętro 1/piętro 2

Pomierzono: 25.04.2025r

pomierzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

Oświadczam, że lokal mieszkalny jest wyposażony  
w sprawne urządzenia sanitarno-higieniczne  
i wentylację oraz nadaje się do zamieszkania.

Warszawa, dn. 25.04.2025r.

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Tadeusz Łupiński  
nr upr. 21898

pomierzył: